OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 6 de Julio de 2023 a las 09:24:00 am

176072047

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5367

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GABRIEL VASQUEZ PACHECO
OFICIO No.: 244 del 16/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-56640
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 24.600	$0

TÚRNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 58630501387
FECHA: 6/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% **$** 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 6 de Julio de 2023 a las 09:24:04 am

176072048

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-27376

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5367
MATRICULA: 074-56640
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GABRIEL VASQUEZ PACHECO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 58630501387 FECHA: 6/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56640

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:16 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PANTANO DE VARGAS

FECHA APERTURA: 14/04/1997 RADICACION: 2036 CON: ESCRITURA DE 14/04/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ESCRITURA # 231 DE 21-03-97 NOTARIA PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.Y LEY 1579/2012 ASI: POR EL PIE CON TERRENOS DE JORGE DIAZ, CERCADO CON PAREDES, POR UN COSTADO LINDA CON TERRENOS DE GUMERCINDO ROSAS, CERCADO CON PAREDES, POR LA CABECERA CON HEREDEROS DE ELIAS VASQUEZ Y MARIA FLECHAS, VALLADO AL MEDIO Y POR EL ULTIMO COSTADO, LINDA CON EL COMPRADOR, TAMBIEN CERCADO CON PAREDES A DAR AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA. TIENE AREA DE MEDIA FANEGADA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION LA EESPERANZA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 07/07/1952** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 161 DEL: 11/06/1952 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 360

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FLECHAS VDA. DE VASQUEZ MARIA

A: VASQUEZ FLECHAS ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 14/04/1997** **Radicación 2036**

DOC: ESCRITURA 231 DEL: 21/03/1997 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ VDA. DE PEREZ MARIA DE LOS ANGELES

A: VASQUEZ PACHECO GABRIEL

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 28/04/2003** **Radicación 2003-074-6-**

DOC: ESCRITURA 315 DEL: 19/02/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - MODIFICACION A PROPIEDAD HORIZONTAL ETAPA II ESCRITURA 1684/97, LEY 675/01

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56640

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:16 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON DE LA FLORESTA CLUB ESTAPA II

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 16/07/2013** **Radicación 2013-074-6-4780**

DOC: ESCRITURA 718 DEL: 07/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PACHECO DE VASQUEZ MARIA PURIFICACION CC# 23850565

DE: VASQUEZ FLECHAS JOSE ANTONIO CC# 1102885

A: VASQUEZ PACHECO GABRIEL CC# 17090011 I

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 24/10/2022** **Radicación 2022-074-6-9284**

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 9381 DEL: 09/08/2022 SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0970 SE DETERMINA LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974 - SEGUN ESCRITURA NRO 161 DE 11-06-1952 DE LA NOTARIA ÚNICA DE PAIPA ENCONTRÁNDOSE DERECHO REAL DE HERENCIA A VASQUEZ FLECHAS ANTONIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 06/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5367**

DOC: OFICIO 2441 DEL: 16/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00069-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ PACHECO GABRIEL

A: PERDONAS INDETERMINADAS Y OTROS.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2014-532 Fecha: 18/07/2014

INCLUIDOS LINDEROS Y AREA VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-534 Fecha: 18/07/2014

INCLUIDOS LINDROS VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: C2013-524 Fecha: 01/10/2013

CANCELADA ANOTACION VALE ART. 59 LEY 1579/2012

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56640

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:47:16 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-27376 FECHA:06/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n9BJcJzSDxfyyYm56zyYZy3C/6HHDeLQhX5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

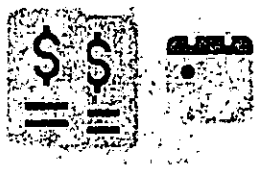
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 7 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 58630501387

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.80 230505 EM-ACO
Redeban
JUL 06 2023 09:06:24 RBNUCT 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO
C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 109513 ERR: 142829
RECAUDO APRO: 195746
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000005863050 1387

VALOR $ 45.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5624
V=$45400

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ – CALLE 24 No. 20-49
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 244
Junio 16 de 2023

SEÑOR
JEFE OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - BOYACÁ
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia: Proceso de Pertenencia
Radicado: 155164089002-2023-00069-00
Demandante: Gabriel Vásquez Pacheco
Demandado: Personas indeterminadas y otros

AL DAR RESPUESTA AL PRESENTE FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que por auto de fecha ocho (8) de junio del corriente año se admitió la demanda de la referencia; por lo que me permito solicitarle comedidamente se sirva inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 74-56640**

Datos del inmueble:

Bien inmueble rural denominado "LA ESPERANZA", localizado en la Vereda el Pantano de Vargas del municipio de Paipa, identificado con matricula inmobiliaria No. **74-56640**

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Julio de 2023 a las 04:38:10 pm

Con el turno 2023-074-6-5367 se calificaron las siguientes matriculas:
074-56640

Nro Matricula: 074-56640

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PANTANO DE VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LA EESPERANZA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 06/07/2023 Radicación 2023-074-6-5367
DOC: OFICIO 244 DEL: 16/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00069-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VASQUEZ PACHECO GABRIEL
A: PERDONAS INDETERMINADAS Y OTROS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656